



Heden, de eerste juni tweeduizend zeventien, verschenen voor mij,
mr Alida Geertruida Maria Ploeg-Schuijtemaker, notaris te Amsterdam, verder te
noemen "notaris":

REGISTERGOED

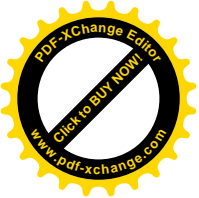
Verkoper is, ieder voor het onverdeeld een/vierde ($1/4^e$) aandeel rechthebbende op het navolgende registergoed, te weten:
het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de derde verdieping van het hierna omschreven gebouw, met een dakterras op het dak van de derde verdieping en een afzonderlijke entree op de tweede verdieping, plaatselijk bekend **JAN MAIJENSTRAAT 10-3, 1056 SG AMSTERDAM**, kadastraal bekend gemeente Sloten, sectie L, complexaanduiding 3588-A, appartementsindex 5, uitmakende het een/vierde ($1/4^e$) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het gebouw, bestaande uit drie woningen en een bedrijfsruimte met ondergrond en erf, staande en gelegen aan de Jan Maijenstraat 10 te Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Sloten, sectie L, nummer 663, groot zevenenzeventig centiare,
dit registergoed hierna ook te noemen: "het registergoed".

EIGENDOMSVERKRIJGING

Verkoper verkreeg de eigendom van het registergoed, ieder voor het onverdeeld een/vierde ($1/4^e$) aandeel, door inschrijving ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers in register hypotheek 4, op twee juni tweeduizendveertien van een afschrift van een akte van levering, ondermeer inhoudende kwijting voor de betaling van de koopprijs, op diezelfde dag voor mr D.P. Kasper, notaris te Amsterdam verleden, mede in verband met nader te melden akte van wijziging splitsing in appartementsrechten.

SPLITSING IN APPARTEMENTSRECHTEN

Het verkochte is ontstaan door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers in register hypotheek 4, op zes juli tweeduizendelf in deel



60190 nummer 121, van een afschrift van een akte van splitsing in appartementsrechten op diezelfde dag verleden voor een waarnemer van mr H.W.J.M. Poldermans, notaris te Amsterdam, in welke akte van toepassing werden verklaard de bepalingen vervat in het Modelreglement bij splitsing in appartementsrechten, met uitzondering van de bijbehorende annex, vastgesteld bij akte de dato zeventien januari tweeduizend zes verleden voor een mr A.G. Hartman, notaris te Amsterdam, van welke akte mede een afschrift is ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, voormalige bewaring Amsterdam, in register hypotheek 4, op achttien januari tweeduizend zes, in deel 19399, nummer 166, mede in verband met de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers in register hypotheek 4 op twee juni tweeduizendveertien in deel 64424 nummer 21, van een afschrift van een akte van wijziging splitsing in appartementsrechten op diezelfde dag voor voornoemde notaris Kasper verleden.

VERENIGING VAN EIGENAARS

- a. Het is aan koper bekend dat hij als appartementseigenaar van rechtswege lid is van de te Amsterdam gevestigde vereniging: "Vereniging van Eigenaars gebouw Jan Maijenstraat 10 te Amsterdam". Hij verbindt zich tot prompte voldoening aan en naleving van de verplichtingen, welke voor hem als lid van gemelde vereniging van eigenaars uit de wet, het splitsingsreglement en een eventueel huishoudelijk reglement van de vereniging voortvloeien, van de inhoud van welke reglementen hij heeft kennisgenomen.
- b. De verkoper verklaart dat de Vereniging van Eigenaars thans (nog) niet actief is en dat er geen contributie wordt betaald. Koper verklaart hiervan volledig op de hoogte te zijn.
- c. De verkoper garandeert dat de vereniging geen andere schulden heeft dan die uit hoofde van normale lasten en belastingen terzake van het gebouw met de daarbij behorende grond en de exploitatie, verzekering en administratie daarvan en dat de vereniging geen besluiten heeft genomen waaruit voor de appartementseigenaars een aanmerkelijke verzwaring van bestaande financiële verplichtingen en/of nieuwe financiële verplichtingen van aanmerkelijke omvang voortvloeien.
- d. Voor zover de koper hoofdelijk aansprakelijk is ingevolge artikel 5:122 lid 3 Burgerlijk Wetboek voor rekening van de verkoper komende bijdragen ter zake van het verkochte die in het lopende en/of voorafgaande kalenderjaar opeisbaar zijn geworden of nog zullen worden, verplicht verkoper zich deze bijdragen te zullen voldoen.
- e. In verband met bovenstaande is er een opgave door of namens het bestuur van de vereniging van eigenaars met betrekking tot de servicekosten en/of reservefonds gedaan, welke aan deze akte zal worden gehecht.

ERFDIENSTBAARHEDEN, KWALITATIEVE BEDINGEN EN/OF BIJZONDERE VERPLICHTINGEN

Met betrekking tot bestaande erfdienstbaarheden, kwalitatieve verplichtingen en/of andere bijzondere verplichtingen wordt ten deze verwezen naar voormelde titel van aankomst, waarin ondermeer voorkomt woordelijk luidend:

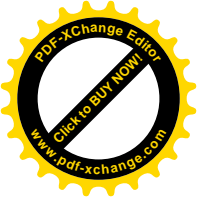
"BIJZONDERE LASTEN EN BEPERKINGEN

Enzovoorts.

Ten aanzien van met betrekking tot het verkochte sub 2. bestaande bijzondere lasten en beperkingen van civielrechtelijke aard wordt verwezen naar een akte houdende wijziging erfdienstbaarheid op zes juli tweeduizend elf verleden voor een waarnemer van mr. H.W.J.M. Poldermans, notaris gevestigd te Amsterdam, bij afschrift ingeschreven in de openbare registers op diezelfde dag in register 4, deel 10190 (lees: 60190), nummer 120, waarin onder meer het navolgende voorkomt – waarbij met partij 1 wordt bedoeld de eigenaar van het appartementsrecht omvattende het uitsluitend gebruik van de bedrijfsruimte plaatselijk bekend James Cookstraat 2 te Amsterdam als heersend erf en met het dienende erf het gebouw met bijbehorende grond – woordelijk luidende:

"B. Bestaande erfdienstbaarheid

Ten behoeve van het registergoed dat in eigendom is verkregen door partij 1 als hiervoor onder A.1. vermeld (James Cookstraat 2) (hierna te noemen: het heersend



erf) en ten laste van het registergoed dat in eigendom is verkregen door partij 2 als hiervoor onder A.2. vermeld (Jan Maijenstraat 10) (hierna te noemen: het dienende erf) is blijkens de inschrijving ten kantore van voormelde Dienst op zesentwintig maart tweeduizend negen in register 4, deel 56401, nummer 99, van een akte vestiging erfdiensbaaheid op vijfentwintig maart tweeduizend negen verleden voor mr. E.H. Rozelaar, notaris te Amsterdam, gevestigd een erfdiensbaaheid in welke akte onder meer het navolgende voorkomt:

“C. VESTIGING ERFDIENSTBAARHEID

Ter uitvoering van hetgeen partijen zijn overeengekomen wordt hierbij door partij 2 ten laste van het na te noemen dienende erf de hierna te omschrijven erfdiensbaaheid gevestigd. Partij 1 aanvaardt de vestiging van deze erfdiensbaaheid ten behoeve van het na te noemen heersende erf.

Omschrijving registergoed

Bij deze wordt gevestigd ten behoeve van het heersende erf en ten laste van het dienende erf:

de erfdiensbaaheid tot het dulden van het gebruik van het dienende erf ten behoeve van het hebben, houden en onderhouden van een luchtafvoersysteem, uit te oefenen op de voor het dienende erf minst bezwarende wijze, zulks voor een periode van vijftien jaar, te rekenen vanaf één april tweeduizend negen tot en met één april tweeduizend vierentwintig, zoals aangegeven op een aan deze akte gehechte tekening.”.

C. Overeenkomst

Partij 1 en partij 2 zijn overeengekomen dat zij de hiervoor omschreven aan tijd gelimiteerde erfdiensbaaheid zodanig wensen te wijzigen dat deze erfdiensbaaheid voor onbepaalde tijd zal doen gelden.

D. Wijziging

Op grond van het vorenstaande verklaarden de comparanten onder 1. en 2. genoemd, handelend als gemeld, bij deze de hiervoor omschreven erfdiensbaaheid aldus te wijzigen dat deze luidt als volgt:
de erfdiensbaaheid tot het dulden van het gebruik van het dienende erf ten behoeve van het hebben, houden en onderhouden van een luchtafvoersysteem, uit te oefenen op de voor het dienende erf minst bezwarende wijze.”

Voorzover in bovenvermelde bepalingen verplichtingen voorkomen welke verkoper verplicht is aan koper op te leggen, doet hij dat bij deze en worden die verplichtingen bij deze door koper aanvaard.

Voorzover het gaat om rechten die ten behoeve van derden zijn bedongen, worden die rechten bij deze tevens door verkoper voor die derden aangenomen.

HYPOTHECAIRE BELASTING

Het registergoed is niet anders belast dan met een recht van eerste hypotheek totaal in hoofdsom groot zeshonderdduizend euro (€ 600.000,00), ten behoeve van de naamloze vennootschap FGH Bank N.V., gevestigd te Utrecht, gevestigd door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers register hypotheek 3, op twee juni tweeduizendveertien in deel 66364 nummer 55, van een afschrift van een op diezelfde dag voor voornoemde notaris Kasper verleden hypotheekakte.

Voormelde hypotheekhouder heeft toestemming verleend voor onderhavige levering onder ontbindende voorwaarden, waarvan blijkt uit een aan deze akte gehecht schrijven de dato eenendertig mei tweeduizendzeventien.

KOOPOVEREENKOMST

Verkoper heeft verkocht aan koper, die heeft gekocht van verkoper: het registergoed, hierna ook te noemen: "het verkochte".

Van deze overeenkomst van koop en verkoop blijkt uit een op eenendertig mei tweeduizendzeventien ondertekende koopovereenkomst, deze koopovereenkomst verder te noemen de "koopovereenkomst".

KOOPPRIJS

Blijkens de koopovereenkomst bedraagt de koopprijs van het verkochte:

DRIEHONDERDTIENDUIZEND EURO (€ 310.000,00), hierna te noemen: "de koopprijs".



De koopprijs wordt door koper geheel aan verkoper schuldig gebleven doch dient door koper in één bedrag tezamen met het verder terzake van de levering verschuldigde te worden betaald uiterlijk op negen juni tweeduizendzeventien.

Koper is te allen tijde gerechtigd de koopprijs en het verder terzake van de levering verschuldigde eerder te betalen dan hiervoor is bepaald.

De betaling van de koopprijs en het verder terzake van de levering verschuldigde dient te geschieden door overmaking op de kwaliteitsrekening van de notaris.

LEVERING

In afwijking van de koopovereenkomst zijn verkoper en koper overeengekomen dat de koopprijs voor het verkochte heden niet zal worden betaald en dat in verband daarmee het verkochte aan koper zal worden geleverd onder de hierna te omschrijven ontbindende voorwaarden.

Op grond en ter uitvoering van de koopovereenkomst levert verkoper bij deze onder de hierna te vermelden ontbindende voorwaarden aan koper, die onder die ontbindende voorwaarden in levering aanvaardt: het verkochte.

Voorts levert verkoper onder de hierna te vermelden ontbindende voorwaarden aan koper, die onder die ontbindende voorwaarden in levering aanvaardt, alle aanspraken die verkoper nu of te eniger tijd kan doen gelden ten aanzien van de bouwer(s), de aannemer(s), de onderaannemer(s), de installateur(s) en/of de leveranciers van het registergoed, en andere derden en de eventueel meeverkochte roerende zaken of gedeelten daarin/daarvan, alsmede de rechten uit premieregelingen, garantieregelingen en garantiecertificaten, alles voorzover deze regelingen overdraagbaar zijn en zonder tot enige vrijwaring gehouden te zijn.

Koper is bevoegd onder de hierna te vermelden ontbindende voorwaarden de overdracht van de desbetreffende rechten te bewerkstelligen door mededeling te doen aan de personen jegens wie die rechten kunnen worden uitgeoefend.

TITELBEWIJZEN EN BESCHIEDEN

De op het registergoed betrekking hebbende titelbewijzen en bescheiden als bedoeld in artikel 7:9 Burgerlijk Wetboek zijn door verkoper, voorzover hij deze in zijn bezit had, aan koper afgegeven.

OVERIGE BEPALINGEN

De koopovereenkomst en voormelde leveringen zijn voorts geschied onder de volgende bepalingen.

Artikel 1.

Verkoper staat in voor zijn bevoegdheid tot verkoop en levering van het verkochte.

Artikel 2.

Verkoper is verplicht koper een recht van eigendom te leveren dat:

1. onvoorwaardelijk is en niet onderhevig aan inkorting, ontbinding, of aan welke vernietiging dan ook, onverminderd het hierna in onderdeel "Ontbindende voorwaarden" bepaalde;
2. op de dag waarop de koopprijs voor het verkochte geheel is betaald niet bezwaard is met beslagen of hypotheeken of met inschrijvingen daarvan; en
3. heden slechts bezwaard is met de hiervoor vermelde hypotheek;
4. niet bezwaard is met beperkte rechten behoudens erfdienstbaarheden; er zijn aan verkoper geen andere erfdienstbaarheden bekend dan die hiervoor zijn omschreven;
5. niet bezwaard is met kwalitatieve verplichtingen;
6. niet belast is met andere lasten en beperkingen uit overeenkomst.

Artikel 3.

Indien de hiervoor vermelde grootte van het registergoed of de verdere omschrijving daarvan niet juist of niet volledig is, ontleent noch verkoper noch koper daaraan enig recht. Dit lijdt ten aanzien van koper uitzondering indien de opgave door verkoper in de koopovereenkomst of anderszins is gegarandeerd of niet te goeder trouw is geschied.

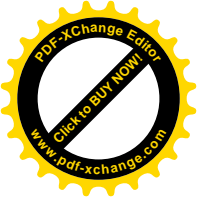
Artikel 4.

Het verkochte wordt door koper aanvaard in de staat waarin het zich heden bevindt.

Artikel 5.

Het registergoed wordt heden geheel ontruimd, vrij van huur, pacht, of ander gebruiksrecht aan koper afgeleverd.

Zolang de hierna in het onderdeel "Ontbindende voorwaarden" genoemde ontbindende voorwaarden nog in vervulling zouden kunnen gaan is koper niet gerechtigd het verkochte zonder toestemming van verkoper te verhuren.



Artikel 6.

De baten en lasten van het verkochte zijn met ingang van heden voor rekening van koper.

Artikel 7. Risico en verzekering

Vanaf het tijdstip van ondertekening van deze akte draagt koper het risico van het verkochte.

Koper is verplicht het verkochte genoegzaam op uitgebreide condities te verzekeren tegen brand en andere onheilen waartegen objecten als het verkochte gebruikelijk worden verzekerd, tenminste totdat de koopprijs voor het verkochte geheel is betaald.

Koper zal de kopie van de desbetreffende polis op eerste verzoek doen toekomen aan verkoper.

Koper verleent bij deze een onherroepelijke volmacht aan verkoper om vorenbedoelde verzekering voor en namens koper en op kopers kosten te sluiten.

Indien de levering wordt ontbonden door het in vervulling gaan van een hierna in het onderdeel "Ontbindende voorwaarden" genoemde ontbindende voorwaarde en het verkochte vóór het in vervulling gaan van die ontbindende voorwaarde is teniet gegaan of is beschadigd zullen de eventueel in verband hiermede aan koper toekomende verzekeringspenningen toekomen aan verkoper.

Koper levert bij deze aan verkoper nu voor alsdan de rechten op deze verzekeringspenningen, welke levering bij deze door verkoper wordt aanvaard.

Artikel 8.

De kosten van overdracht, daaronder begrepen het kadastraal recht, de researchkosten en de overdrachtsbelasting, zijn voor rekening van koper.

Artikel 9.

Energielabel

Verkoper heeft geen definitief energielabel van het verkochte. Verkoper is ervan op de hoogte dat het ter beschikking stellen van een energielabel wettelijk verplicht is en aanvaardt alle gevolgen die uit de afwezigheid van het energielabel voortvloeien. Koper stemt in met de afwezigheid van het definitief energielabel.

Zodra het definitief energielabel is verstrekt zal verkoper dit overhandigen aan koper.

Artikel 10.

Voor zover daarvan bij deze akte niet is afgeweken, blijft tussen partijen gelden hetgeen vóór het tekenen van deze akte overigens tussen hen is overeengekomen.

ONTBINDENDE VOORWAARDEN

1. De onderhavige levering van het verkochte is geschied onder de volgende ontbindende voorwaarden:
 - A. de betaling van de koopprijs en het verder terzake van de levering verschuldigde voor het verkochte vindt niet plaats op negen juni tweeduizendzeventien of zoveel later als partijen overeenkomen;
 - B. koper wordt vóór de betaling van de koopprijs voor het verkochte in staat van faillissement verklaard of vraagt surséance van betaling aan, dan wel op koper wordt vóór betaling van de koopprijs de wettelijke schuldsaneringsregeling natuurlijke personen van toepassing verklaard.
 - C. het verkochte wordt voor de betaling van de koopprijs door koper vervreemd of koper bezwaart het verkochte met een recht van hypotheek of ander beperkt recht, zonder dat verkoper daarvoor voorafgaande schriftelijke toestemming heeft verleend;
2. De ontbinding van de onderhavige levering van het verkochte op grond van het in vervulling gaan van (een van) de in lid 1 van dit onderdeel vermelde ontbindende voorwaarde(n), heeft goederenrechtelijke werking doch geen terugwerkende kracht.
3. Door het in vervulling gaan van (een van) de in lid 1 van dit onderdeel vermelde ontbindende voorwaarden, zal de koopovereenkomst en de onderhavige levering van het verkochte van rechtswege zijn ontbonden en zal verkoper weer rechthebbende zijn op het verkochte.
4. Alle kosten en/of belastingen, waaronder uitdrukkelijk niet begrepen het verschil tussen het bedrag dat aan overdrachtsbelasting zou zijn verschuldigd zonder de vermindering op grond van artikel 13 Wet Belastingen van rechtsverkeer en het werkelijk aan overdrachtsbelasting verschuldigde bedrag voor de onderhavige levering die ten laste van verkoper zijn als gevolg van het in vervulling gaan van



(een van) de hiervoor in lid 1 van dit onderdeel vermelde ontbindende voorwaarden, zijn voor rekening van koper.

5. Koper is in geval van het in vervulling gaan van (een van) de in lid 1 van dit onderdeel vermelde ontbindende voorwaarden verplicht het verkochte – voorzover niet met toestemming van verkoper verhuurd - terstond te (doen) ontruimen en ter vrije beschikking van verkoper te stellen.
Bij niet nakoming van deze verplichting kan verkoper ontruiming bewerkstelligen krachtens de grosse van deze akte.
6. Koper is in geval van het in vervulling gaan van (een van) de in lid 1 van dit onderdeel vermelde ontbindende voorwaarden verplicht alle stukken te tekenen die ter uitvoering van het in lid 3 van dit onderdeel bepaalde zijn vereist, waaronder begrepen de tenaamstelling van het verkochte ten name van verkoper, alsmede die welke nodig zijn voor de doorhaling van de eventueel ten behoeve van koper gevestigde hypotheek/hypotheek.

ONHERROEPELIJKE VOLMACHT

Verkoper en koper verlenen bij deze aan ieder van de (kandidaat-)notarissen en medewerkers verbonden aan Ploeg notariaat B.V., kantoorhoudende te Amsterdam een onherroepelijke volmacht om namens hen vast te stellen of de koopprijs en het verder terzake van de levering verschuldigde al of niet is betaald casu quo een van de ontbindende voorwaarden als hiervoor omschreven in vervulling is gegaan, kwijting te verlenen, de daartoe benodigde akten en stukken te tekenen, daaronder begrepen die als bedoeld onder het kopje Ontbindende Voorwaarden sub 6 en voorts om deze bevindingen te constateren en deze te doen inschrijven ten kantore van voormelde Dienst van de Openbare Registers en het Kadaster.

VOLMACHTEN

Voormelde volmachten zijn verstrekt bij twee onderhandse akten van volmacht, welke aan deze akte zullen worden gehecht.

ROERENDE ZAKEN

Blijkens de koopovereenkomst zijn tezamen met het verkochte geen roerende zaken verkocht.

VOLMACHT DOORHALING HYPOTHECAIRE INSCHRIJVINGEN

Onder de opschortende voorwaarde van volledige en tijdige betaling van voormelde koopprijs voor het verkochte, geven partijen volmacht aan ieder van de medewerkers van voormeld kantoor van de notaris om zonodig namens hen de afstand van beslagen en hypotheekrechten aan te nemen, voor zover deze thans nog ten laste van anderen dan koper op het verkochte mochten zijn ingeschreven en voorts om terzake alles meer te doen wat ten deze nodig mocht zijn, met het recht van substitutie.

Indien een van de hiervoor omschreven ontbindende voorwaarden in vervulling is gegaan, verlenen partijen volmacht aan ieder van de medewerkers van voormeld kantoor van de notaris om zonodig namens hen de afstand van beslagen en hypotheekrechten aan te nemen, voor zover deze alsdan ten laste van koper op het verkochte mochten zijn ingeschreven en voorts om terzake alles meer te doen wat ten deze nodig mocht zijn, met het recht van substitutie.

OVERDRACHTSBELASTING

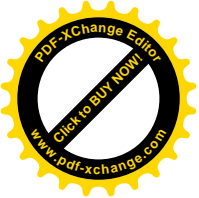
Het verkochte is een woning (met aanbehoren), zodat terzake onderhavige levering overdrachtsbelasting ad twee procent (2%) verschuldigd is.

Voor de berekening van de overdrachtsbelasting is artikel 13 van de Wet belastingen van rechtsverkeer van toepassing, aangezien er in de afgelopen zesendertig maanden sprake is geweest van een eerdere verkrijging van het verkochte.

Partijen verklaren – ter berekening van de overdrachtsbelasting – dat terzake van het verkochte op twee juni tweeduizendveertien is gepasseerd een akte van levering, waarop geheven is en verschuldigd was twee procent (2 %) over een grondslag van eenhonderdzevenenvijftigduizend euro (€ 157.000,00).

Bovenstaande in aanmerking nemende dient op deze akte aan recht te worden geheven twee procent (2 %) over al hetgeen de verkoper ter zake van de overdracht van het verkochte ontvangt (de tegenprestatie), verminderd met voornoemde grondslag.

De tegenprestatie is in dit geval gelijk aan de koopprijs ad driehonderdtien duizend euro (€ 310.000,00), te vermeerderen met de vergoeding aan verkoper van het overdrachtsbelasting voordeel ad drieduizend eenhonderdveertig euro (€ 3.140,00).



De overdrachtsbelasting ad twee procent (2 %) is derhalve verschuldigd over een bedrag van driehonderddertien duizend eenhonderdveertig euro (€ 313.140,00), te verminderen met voormelde grondslag ad eenhonderdzevenenvijftig duizend euro (€ 157.000,00), ofwel een bedrag ad eenhonderdzesenvijftig duizend eenhonderdveertig euro (€ 156.140,00).

De thans verschuldigde overdrachtsbelasting bedraagt derhalve **drieduizend eenhonderdtweëntwintig euro (€ 3.122,00)**.

WOONPLAATSKEUZE

Terzake van de uitvoering van deze overeenkomst, alsmede voor de fiscale gevolgen daarvan, wordt woonplaats gekozen ten kantore van de bewaarder van deze akte.

SLOTBEPALING

De in deze akte gebruikte onderstreepte opschriften zijn slechts indicatief bedoeld.

De comparanten zijn mij, notaris, bekend.

WAARVAN AKTE

verleden te Amsterdam op de datum in het hoofd van deze akte vermeld. De inhoud van de akte is aan hen opgegeven en toegelicht. De comparanten hebben verklaard op volledige voorlezing van de akte geen prijs te stellen, tijdig voor het verlijden van de inhoud van deze akte te hebben kennis genomen en met de inhoud in te stemmen. Deze akte is beperkt voorgelezen en onmiddellijk daarna, eerst door de comparanten en vervolgens door mij, notaris, ondertekend om zestien uur en vijftwintig minuten (16:25)

Volgt ondertekening.

VOOR AFSCHRIFT

Getekend: mr A.G.M. Ploeg-Schuitemaker

Ondergetekende, mr Alida Geertruida Maria Ploeg-Schuitemaker, notaris te Amsterdam, verklaart dat op de onroerende za(a)k(en) waarop de vervreemding in dit stuk betrekking heeft, geen aanwijzing of voorlopige aanwijzing van toepassing is in de zin van de Wet voorkeursrecht gemeenten.

Getekend: mr A.G.M. Ploeg-Schuitemaker

Ondergetekende, mr Alida Geertruida Maria Ploeg-Schuitemaker, notaris te Amsterdam, verklaart dat dit afschrift inhoudelijk een volledige en juiste weergave is van de inhoud van het stuk waarvan het een afschrift is.



Verklaring:

Het voorgaande stuk is ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op 02-06-2017 om 09:58 in register Onroerende Zaken Hyp4 in deel 70813 nummer 111.

Een elektronisch document met voornoemde inhoud was gewaarmerkt met een digitale handtekening, die blijkt bijbehorend certificaat van KPN Corporate Market CSP Organisatie CA - G2 met nummer 50D6F18E173D8EE71C96ACB14F827F71 toebehoort aan Alida Geertruida Maria Ploeg - Schuitemaker.

Naam bewaarder: Mr. B.H.J. Roes.